

各 位



設計・施工
有限会社 小松秀行建築工房

〒761-8076

香川県高松市多肥上町 1882-9

TEL 087-889-7871

FAX 087-889-7872

<http://khkk.net/>

E-mail komaken@mxi.netwave.or.jp

送付状

拝啓 初春の候、ますますご清栄のこととお喜び申し上げます。平素は格別のご高配を賜り、厚く御礼申し上げます。

さて、住まい塾の第三回目を別紙のとおり開催致します。

開催日時、場所、お申込み締切日は下記のとおりです。

- ◆ 日時：1月22日(日)午前10時～
- ◆ 場所：当社事務所
- ◆ お申込み締切：1月19日(木)(定員になり次第締切)
お電話、FAX、Eメールのいずれかでお申込下さい。

2011 住まい塾の Vol.3 は家づくりのお金の勉強をします。

“そろそろ家を立てようかな”と思ったらまずは資金計画を立てることが大切です。夢のマイホームを手に入れたとたん、ローンの返済に追われ悪夢の幕開けにならないためにしっかり資金計画の基本を今回の住まい塾で勉強しましょう。そこであなたに質問です。(答えは住まい塾で……)

- あなたの預貯金の内、頭金にまわせる金額はいくら？
- あなたが銀行から借りられる金額はいくら？
- あなたの返済期間は何年？
- 2,000万円借りたら、毎月の返済額はいくら？
- 新築した家にかかる税金ってどんな税金？
- 諸費用の項目は？その金額は？
- 両親が家の資金を援助してくれるけど、贈与税はどうなる
 - 暦年課税、相続時精算課税どっちを選ぶ？



今からお住まいを建てようとお計画中の方には、知っている役立つ内容の勉強会です。

今回住まい塾に初めて参加するという方もお気軽にご連絡下さい。スタッフ一同心よりお待ちしております。
敬具

追伸

ホームページを公開致しました。当社の設計・施工事例をご覧頂けます。

<http://khkk.net/>

2011 住まい塾

全3回開催

無料



快適で安心、満足できる高品質の木の住まいを賢く建てるための勉強会を開催します。他では聞けないホントの話、楽しく思わず納得の充実した最新情報が満載です。

● Vol.1 10月23日(日) ①10:00~12:00 ②13:30~15:30

Part 1. 創エネ『太陽光発電のウソ・ホント』

- どうなっている？太陽光発電の仕組み
- 設置費用はいくら？補助金は？で、ホントにお得なの？
- 太陽光発電の設置実例と実際の電気料金を大公開！
- あなたの疑問に専門家がズバリ答えます



Part 2. 現場でナットク『地震に強い木構造のポイント！』

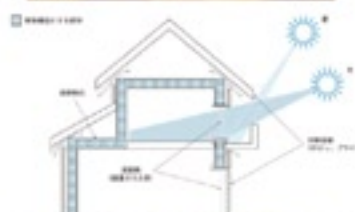
- あなたはどちらがお好き？…接着剤の家、無垢材の家
- かんたん構造のポイント…安心・安全を確かめてたてる
- 安くて、ここまでデキル…オーダーメイドプレカットでつくる伝統構法



● Vol.2 11月20日(日) 10:00~12:00

健康で長生きできる『快適省エネ住宅のヒミツ』

- PPKとNNKあなたはどちらがお好き？
- 高性能断熱住宅で医療費が減る？
- 昔ながらの日本の住まいで最先端省エネ住宅をつくる
- 結露よさらば、最新の窓とガラスを知る



● Vol.3 1月22日(日) 10:00~12:00

知らなきゃ損！『かしこい資金計画のツボ』

- あなたが建てられる家はどれくらい？
- 借り方・払い方…ローンの仕組みと低金利時代の損得
- 知らなかったでは大変！こんなに多い諸費用
- ありがたい資金援助…上手な節税対策はこれ



- 参加費: 無料
- 講座: 約2時間程度
- 講座会場: 当社事務所 / 高松市多肥上町 1882-9 Tel: 087-889-7871
新築建物現場 / 高松市上林町 (地図は別途ご案内します)
- 資料の準備がありますので各講座別に事前申込みをお願いします

■ お問い合わせ・お申し込み先: 有限会社小松秀行建築工房 Tel:087-889-7871 Fax:087-889-7872
E-mail komaken@mxi.netwave.or.jp.

参加者氏名	①	②	③
住所			TEL

■ 講座のテーマや内容は都合により一部変更する可能性があります。